

LD TRANSACTION

46 bis rue Saint Louis 27000 EVREUX
 Tel : 06.70.25.66.96 – 06.61.77.14.45
 Web : www.ld-transaction.com
 Email : contact@ld-transaction.com

**HONORAIRES TRANSACTION**

VALEUR DU BIEN	HONORAIRES (TTC)	FORFAIT MINIMUM
Jusqu'à 60 000 €	8 % du PV	3 500 €
De 60 000 à 100 000 €	6,5 % du PV	4 800 €
De 100 001 à 150 000 €	5,5 % du PV	6 500 €
De 150 001 à 200 000 €	5 % du PV	8 250 €
A partir de 200 001,00 €	4 % du PV	10 000 €

TERRAIN :	10% du prix de vente TTC:
Vente de murs commerciaux et Professionnels	<300 000 € HT : 7% du PV HT
	>300 000 € HT : 5% du PV HT

HONORAIRES CHASSEUR IMMOBILIER

(Prix pour un service exclusif et pour un bien trouvé)

PRIX DU BIEN CHASSE	HONORAIRES (TTC)
Jusqu'à 150 000 €	10 % du PV
Au delà de 150 001 € :	8 % du PV

HONORAIRES DE LOCATION (à la charge du locataire et du propriétaire)

LOCATION	SURFACES EN M ²	PRIX TTC	FORFAIT Mini
Constitution du dossier et	Jusqu'à 40 m ²	8,00 €	
	De 41 à 50 m ²	7,50 €	320 €
	De 51 à 80 m ²	7,00 €	375 €
Rédaction du Bail	De 81 à 120 m ²	6,00 €	560 €
	Au-delà de 120 m ²	5,50 €	720 €

Réalisation de l'Etat Des Lieux (à la charge du locataire et du propriétaire)

Jusqu'à 39 m ²		3 € / m ²
De 40 à 49 m ²	FORFAIT TTC	120 €
De 50 à 79 m ²	FORFAIT TTC	150 €
De 80 à 120 m ²	FORFAIT TTC	200 €
Au delà de 120 m ²	FORFAIT TTC	250 €

Entremise et Négociation (à la charge du bailleur) : FORFAIT 10 €

Rédaction du Bail commercial - professionnel ou dérogatoire (à la charge du preneur)

Loyer > à 1000 €/mois:	15% du montant du loyer annuel HT
Loyer < à 1000 €/mois	2 mois de loyer HT

LD TRANSACTION, RCS Evreux 902 252 642,

Siège social 46 Bis rue Saint-Louis, 27000, Tel : EVREUX - 06.70.25.66.96 -06 61 77 14 45
 carte professionnelle Transaction CPI 27012021000000017 délivrée par CCI de Portes de Normandie
 - RCP MMA IARD – 14 bd Marie et Alexandre OYON 72030 LE MANS Cedex
 Garantie Financière de 120 000 € auprès de GALIAN 89 rue de la Boétie – 75008 PARIS
 n° de TVA intracommunautaire FR 0192252642 - APE : 6831Z