

## LD TRANSACTION

46 bis rue Saint Louis 27000 EVREUX  
Tel : 06.70.25.66.96 – 06.61.77.14.45  
Web : [www.ld-transaction.com](http://www.ld-transaction.com)  
Email : [contact@ld-transaction.com](mailto:contact@ld-transaction.com)



### HONORAIRES TRANSACTION

VALEUR DU BIEN	HONORAIRES (TTC)	FORFAIT MINIMUM
Jusqu'à 60 000 €	8 % du PV	3 500 €
De 60 000 à 100 000 €	6,5 % du PV	4 800 €
De 100 001 à 150 000 €	5,5 % du PV	6 500 €
De 150 001 à 200 000 €	5 % du PV	8 250 €
A partir de 200 001,00 €	4 % du PV	10 000 €

<b>TERRAIN :</b>	10% du prix de vente TTC:
<b>Vente de murs commerciaux et Professionnels</b>	<300 000 € HT : 7% du PV HT >300 000 € HT : 5% du PV HT

### HONORAIRES CHASSEUR IMMOBILIER

(Prix pour un service exclusif et pour un bien trouvé)

PRIX DU BIEN CHASSE	HONORAIRES (TTC)
Jusqu'à 150 000 €	10 % du PV
Au delà de 150 001 € :	8 % du PV

### HONORAIRES DE LOCATION (à la charge du locataire et du propriétaire)

LOCATION	SURFACES EN M <sup>2</sup>	PRIX TTC	FORFAIT Mini
Constitution du dossier et	Jusqu'à 40 m <sup>2</sup>	8,00 €	
	De 41 à 50 m <sup>2</sup>	7,50 €	320 €
	De 51 à 80 m <sup>2</sup>	7,00 €	375 €
Rédaction du Bail	De 81 à 120 m <sup>2</sup>	6,00 €	560 €
	Au-delà de 120 m <sup>2</sup>	5,50 €	720 €

### Réalisation de l'État Des Lieux (à la charge du locataire et du propriétaire)

Jusqu'à 39 m <sup>2</sup>		3 € / m <sup>2</sup>
De 40 à 49 m <sup>2</sup>	FORFAIT TTC	120 €
De 50 à 79 m <sup>2</sup>	FORFAIT TTC	150 €
De 80 à 120 m <sup>2</sup>	FORFAIT TTC	200 €
Au delà de 120 m <sup>2</sup>	FORFAIT TTC	250 €

**Entremise et Négociation (à la charge du bailleur) : FORFAIT 10 €**

### Rédaction du Bail commercial - professionnel ou dérogatoire (à la charge du preneur)

Loyer > à 1000 €/mois:	15% du montant du loyer annuel HT
Loyer < à 1000 €/mois	2 mois de loyer HT

**LD TRANSACTION**, RCS Evreux 902 252 642,

Siège social 46 Bis rue Saint-Louis, 27000, Tel : EVREUX - 06.70.25.66.96 -06 61 77 14 45  
carte professionnelle Transaction CPI 27012021000000017 délivrée par CCI de Portes de Normandie  
- RCP MMA IARD – 14 bd Marie et Alexandre OYON 72030 LE MANS Cedex  
Garantie Financière de 120 000 € auprès de GALIAN 89 rue de la Boétie – 75008 PARIS  
n° de TVA intracommunautaire FR 0192252642 - APE : 6831Z